

Ausschreibung VSG-SEK 2026-25	Funktionale Leistungsbeschreibung für Bauleistungen	
Austausch von zwei Röntgenaufnahmeplätze		

Inhalt

1. Allgemeines	2
2. Projektbeschreibung.....	2
3. Planung und Termine.....	2
4. Bauablauf	2
5. KGR 300 – Baukonstruktion	2
6. KGR 410 – Sanitäranlagen	3
7. KGR 430 – Lufttechnische Anlagen.....	3
8. Anforderungen zur Elektrotechnik (Bestandteil KGR 440).....	4
9. KGR 445 – Einbau neuer LED-Leuchten als Ersatz für Bestand.....	4
10. KGR 450 – Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	4
11. KGR 470 – Nutzungsspezifische Anlagen.....	4
12. Dokumentation	5
13. Abnahme.....	5
14. Hinweis zur funktionalen Ausschreibung	5
15. Anlagen	5

Ausschreibung VSG-SEK 2026-25	Funktionale Leistungsbeschreibung für Bauleistungen	
Austausch von zwei Röntgenaufnahmeplätze		

1. Allgemeines

Ziel der Maßnahme ist der schlüsselfertige Austausch von zwei bestehender Röntgenaufnahmeplätze in der Radiologischen Abteilung des Hauses 30 (Erdgeschoss). Der Auftragnehmer erbringt sämtliche für eine schlüsselfertige und betriebsbereite Übergabe erforderlichen Planungs-, Liefer-, Demontage-, Montage-, Bau-, Prüf- und Inbetriebnahmeleistungen.

2. Projektbeschreibung

Die Arbeiten erfolgen in den Räumen 30.00.252, 30.00.259 und 30.00.260 unter laufendem Krankenhausbetrieb. Die beigefügten Wandansichten aus dem Jahr 2013 dienen als Kalkulationsgrundlage für die Festmöblierung. Vor Fertigungsbeginn sind alle Maße vor Ort zu prüfen.

3. Planung und Termine

Der Auftragnehmer erstellt sämtliche erforderlichen Werk- und Montageplanungen einschließlich Terminplan, Bauablaufplan und Detailzeichnungen. Alle Planungen sind vor Ausführung durch den Auftraggeber freizugeben.

4. Bauablauf

Die Maßnahme ist in zwei Bauabschnitten auszuführen. Der zweite Bauabschnitt darf erst nach vollständiger Inbetriebnahme des ersten Röntgenaufnahmeplatzes beginnen. Während der gesamten Bauzeit muss mindestens ein Röntgenaufnahmeplatz betriebsbereit bleiben.

5. KGR 300 – Baukonstruktion

Malerarbeiten:

- Wände ca. 280 m² malermäßig überarbeiten.
- Sockelaustausch ca. 80 lfm, Höhe 15 cm.
- Oberflächen hygienegerecht, desinfektionsmittelbeständig, Nassabriebklasse 1.

Ausschreibung VSG-SEK 2026-25	Funktionale Leistungsbeschreibung für Bauleistungen	
Austausch von zwei Röntgenaufnahmeplätze		

Türen:

- Austausch von 4 Türblättern (885 mm) und 2 Türblättern (1.385 mm).
- Türblätter mit Bleieinlage gemäß Herstellerangaben.
- Die verschlossene Tür im Raum 30.00.260 bleibt unverändert bestehen.

Boden:

Der bestehende Doppelboden ist entsprechend den Anforderungen des neu zu installierenden Röntgenaufnahmeplatzes sowie den Hersteller- und Ausführungsunterlagen fachgerecht anzupassen. Die Leistung umfasst das Aufnehmen und Wiedereinbauen der Doppelbodenplatten, die Anpassung der Unterkonstruktion einschließlich Stützen und Tragraster, das Herstellen erforderlicher Aussparungen und Durchführungen für Medienführungen sowie alle erforderlichen Zuschnitts-, Anpassungs- und Befestigungsarbeiten. Nach Abschluss der Arbeiten ist der Doppelboden wieder höhengleich, standsicher und entsprechend den statischen sowie funktionalen Anforderungen herzustellen. Sämtliche Nebenleistungen, Befestigungsmaterialien und erforderlichen Anpassungsarbeiten sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Deckenplatten anpassen:

Anpassen der vorhandenen Deckenplatten an den neu zu installierenden Röntgenaufnahmeplatz einschließlich aller hierfür erforderlichen Arbeiten.

Die Ausführung hat unter Berücksichtigung der Herstellervorgaben des Schienensystems sowie der vorhandenen Deckenkonstruktion zu erfolgen. Beschädigte oder nicht mehr verwendbare Deckenplatten sind durch neue, gleichwertige Deckenplatten zu ersetzen. Sämtliche Nebenleistungen, Hilfsmittel, Befestigungsmaterialien, An- und Abtransport sowie die Entsorgung anfallender Restmaterialien sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

6. KGR 410 – Sanitäranlagen

Austausch von zwei vorhandenen Armaturen, Anschluss- und Nebenarbeiten nach Krankenhaushygieneanforderungen.

7. KGR 430 – Lufttechnische Anlagen

Erforderliche Anpassungen der Lüftungsanlagen sind entsprechend den Anforderungen des Geräteherstellers auszuführen.

Ausschreibung VSG-SEK 2026-25	Funktionale Leistungsbeschreibung für Bauleistungen	
Austausch von zwei Röntgenaufnahmeplätze		

8. Anforderungen zur Elektrotechnik (Bestandteil KGR 440)

Der Auftragnehmer hat die elektrotechnische Infrastruktur vollständig auf die Anforderungen der neuen Röntgenaufnahmeplätze auszulegen und alle hierfür erforderlichen Anpassungen eigenverantwortlich zu planen, zu liefern, zu montieren, zu prüfen und zu dokumentieren.

- Lieferung und Montage einer neuen Elektrounterverteilung einschließlich aller erforderlichen Schalt- und Schutzgeräte.
- Dimensionierung entsprechend den geltenden DIN-, VDE- und TAB-Vorschriften sowie den Anforderungen des Geräteherstellers.
- Herstellung sämtlicher Einspeisungen, Endstromkreise und Geräteanschlüsse.
- Anpassung bzw. Herstellung des Schutz- und Funktionspotentialausgleichs.
- Anpassung der Leitungsführung, Kabeltragsysteme und Brandschutzabschottungen.

9. KGR 445 – Einbau neuer LED-Leuchten als Ersatz für Bestand

Demontage und fachgerechte Entsorgung der vorhandenen Röhrenleuchten einschließlich aller Leuchtmittel und des erforderlichen Befestigungsmaterials.

Lieferung und Montage neuer energieeffizienter LED-Leuchten als Ersatz für die Bestandsleuchten. Die neuen LED-Leuchten sind hinsichtlich Lichtverteilung, Lichtfarbe und Beleuchtungsstärke an die bestehende Nutzung der Räume anzupassen und entsprechend den geltenden Normen und Vorschriften zu installieren.

10. KGR 450 – Fernmelde- und informationstechnische Anlagen

Anpassung der Netzwerk- und Datenanschlüsse.

11. KGR 470 – Nutzungsspezifische Anlagen

Röntgenaufnahmeplatz:

Demontage der Bestands-Röntgenaufnahmeplätze, Montage der neuen Röntgenaufnahmeplätze, Strahlenschutzmaßnahmen, Inbetriebnahme und Einweisung.

Ausschreibung VSG-SEK 2026-25	Funktionale Leistungsbeschreibung für Bauleistungen	
Austausch von zwei Röntgenaufnahmeplätze		

Möblierung:

Die gesamte Festmöblierung ist 1:1 gegen neue Festmöblierung auszutauschen. Arbeitsplatten sind als beschichtete APL entsprechend dem Bestand auszuführen. Grundlage der Kalkulation sind die beigefügten Wandansichten aus dem Jahr 2013.

12. Dokumentation

Nach Abschluss der Arbeiten ist eine vollständige Bestands- und Revisionsdokumentation zu erstellen und dem Auftraggeber zu übergeben.

13. Abnahme

Die Abnahme erfolgt nach mängelfreier Fertigstellung, vollständiger Dokumentation (siehe Position 12) und erfolgreicher Inbetriebnahme je Raum einzeln.

14. Hinweis zur funktionalen Ausschreibung

Alle beschriebenen Leistungen sind funktional zu verstehen. Der Auftragnehmer hat sämtliche Leistungen zu erbringen, die für einen vollständig funktionsfähigen, genehmigungsfähigen und betriebsbereiten Endzustand erforderlich sind, auch wenn diese in den Vergabeunterlagen nicht ausdrücklich beschrieben oder dargestellt sind. Diese Leistungen sind in die Kalkulation einzubeziehen.

15. Anlagen

- Grundrisse
- Wandansichten 2013